

Отдел цен



Кемеровская область
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БЕЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

31.08.2017

№ 57/279

О признании утратившим силу
решения Совета от 30.06.2016
№ 43/219

В соответствии с решением комитета по городскому хозяйству, промышленности и развитию предпринимательства от 23.08.2017 «Об установлении размера платы за жилое помещение для населения» Совет народных депутатов Беловского городского округа

РЕШИЛ:

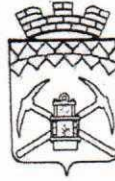
1. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Беловского городского округа от 30.06.2016 № 43/219 «О структуре платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах».
2. Контроль за исполнением решения возложить на председателя комитета по городскому хозяйству, промышленности и развитию предпринимательства Береснева В.В.

Председатель
Совета народных депутатов
Беловского городского округа



А.В. Бурлаков

План рассылки: АБГО, Прокуратура, СМИ, МБУ «СЗ ЖКХ»



Кемеровская область
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БЕЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

31.08.2017

№ 57/319-н

**Об установлении размера платы
за жилое помещение**

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет народных депутатов Беловского городского округа

РЕШИЛ:

1. Установить с 1 сентября 2017 года размер платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Беловского городского округа от 30.06.2016 № 43/252-н «Об установлении размера платы за жилое помещение для населения».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Беловский вестник» до 01.09.2017 г.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования и вводится в действие с 1 сентября 2017 года.

5. Контроль за исполнением решения возложить на председателя комитета по городскому хозяйству, промышленности и развитию предпринимательства В.В. Береснева.



Председатель
Совета народных депутатов
Беловского городского округа

А.В. Бурлаков



Глава Беловского
городского округа

А.В. Курносов

План рассылки: АБГО, Прокуратура, СМИ, МБУ «СЗЖКХ»

Приложение к решению
Совета народных депутатов
Беловского городского округа
от 31.08.2017 № 57/319-н

Размер платы граждан за наем, содержание жилого помещения

Виды жилья и услуг		Размер 1 платы, руб.	Размер 2 платы, руб.
1. Наем жилых помещений в жилом фонде*			
- благоустроенный и полублагоустроенный	в месяц за 1м2 общей площади	2,31	2,31
- благоустроенный и полублагоустроенный с высоким уровнем износа домов, включенных в реестр, утвержденный администрацией города		1,82	1,82
- неблагоустроенный		0,91	0,91
- неблагоустроенный с высоким уровнем износа домов, включенных в реестр, утвержденный администрацией города		0,57	0,57
2. Содержание жилого помещения	в месяц за 1м2 общей площади	19,64	19,64
Содержание жилого помещения в домах, оборудованных лифтами		24,10	24,10
Содержание жилого помещения в домах, включенных в реестр домов с высоким уровнем износа, утвержденный администрацией города		16,12	16,12

*НДС не облагается.

1. Применяется поставщиками жилищных услуг, использующими общую систему налогообложения.
2. Применяется поставщиками жилищных услуг, использующими специальные налоговые режимы.

Примечание:

Плата за содержание жилого помещения, включает в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

При установлении размера платы за содержание жилого помещения собственниками помещений на общем собрании собственников помещений в размере, отличном от указанного в приложении настоящего решения Совета народных депутатов, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда устанавливается в размере, определенном решением общего собрания собственников помещений.

п.п. 491
8-ТБ0